

# ELECTION 2020

**Publicity Pamphlet**

**City of Mesa, Arizona**

**GENERAL ELECTION**

**Consolidated with the  
State General Election**

**November 3, 2020**

**Folleto de Publicidad**

---

**Ciudad de Mesa, Arizona**

**ELECCIÓN GENERAL**

**Consolidada con la  
Elección General del Estado**

**3 de noviembre de 2020**



**VOTE TO**  
★★★ *choose*  
**CHOOSE**  
★★★ *to vote*

## TABLE OF CONTENTS

Letter to Voters.....	3
Voting Information/Early Voting.....	4
Voter Identification at the Polls .....	6
<b>Question 1 (Street and Highway Bonds)</b>	
Question 1 Resolution.....	8
Arguments “For” / “Against”.....	11
Financial Information .....	13
Estimated Tax Impact.....	14
Annual Debt Service Schedules .....	15
Sample Ballot Text .....	16

## INDICE

Carta a los Votantes .....	3
Información de Votación/Votación Temprana .....	5
Identificación de los Electores en las Urnas.....	7
<b>Pregunta 1 (Bonos de Calles y Carreteras)</b>	
Ejemplo de Texto de la Boleta.....	16
Resolución de la Pregunta 1.....	18
Argumentos “A Favor” / “En Contra”.....	21
Información Financiera .....	24
Impacto Fiscal Estimado.....	25
Programas De Servicio Anual De La Deuda...26	

**TO THE VOTERS OF THE CITY OF MESA:**

The purpose of this pamphlet is to provide you with voting information for the City of Mesa General Election to be held in conjunction with the statewide General Election on November 3, 2020.

In order to comply with the Federal Voting Rights Act, this pamphlet has been printed in English and Spanish. Voters are urged to thoroughly read all the materials in this pamphlet in order to be prepared to fully exercise your right to vote on November 3, 2020. This pamphlet may be taken into the voting booth on Election Day.

**The ballot format, which begins on page 16, includes the full text of the one measure to be voted on by Mesa citizens, which include:**

**Question 1 – Street and Highways Bonds**

Please note that voters must show valid identification at their polling places. A listing of requirements and acceptable forms of identification are included in this pamphlet on page 6 or you may visit the City's website at [www.mesaaz.gov](http://www.mesaaz.gov)

Thank you for exercising your right to vote!

DEE ANN MICKELSEN  
City Clerk

**PARA LOS VOTANTES DE LA CIUDAD DE MESA:**

El propósito de este folleto es de proporcionarle la información de votación para la Elección General de la Ciudad de Mesa que se llevará a cabo en conjunción con la Elección General de todo el estado el 3 de noviembre de 2020.

Para cumplir con la Ley Federal de Derechos de Votación, este folleto ha sido impreso en inglés y español. Se les instan a los votantes que lean todo el material detalladamente para prepararse para ejercer completamente su derecho de votar el 3 de noviembre de 2020. Se puede llevar este folleto dentro de la casilla de votación el Día de la Elección.

**El formato de la boleta electoral, el cual comienza en la página 16, incluye el texto completo una medida que será votada por los ciudadanos de Mesa, que incluyen:**

**Pregunta 1 – Bonos de Calles y Carreteras**

Por favor note que los votantes tienen que mostrar identificación válida en sus lugares de votación. En este folleto en la página 6 se incluye una lista de requisitos y formas aceptables de identificación o puede visitar el sitio web de la Ciudad en [www.mesaaz.gov](http://www.mesaaz.gov).

¡Gracias por ejercer su derecho de votar!

DEE ANN MICKELSEN  
Secretaria Municipal

## **VOTING INFORMATION**

### **WHO CAN VOTE**

All qualified City electors who will be at least 18 years old on November 3, 2020, who have resided in the City of Mesa for at least 29 days before the election and who are registered to vote on or before October 5, 2020 may vote in the General Election.

### **WHERE TO VOTE**

The address of your polling place can be found at [locations.maricopa.vote](https://locations.maricopa.vote) or by contacting Maricopa County Elections at (602) 506-1511 or the Mesa City Clerk's Office at (480) 644-4868.

### **WHEN TO VOTE**

The polls will be open from 6:00 a.m. to 7:00 p.m. on Election Day, November 3, 2020. Any qualified voter who is in line to vote at 7:00 p.m. on November 3 will be allowed to cast his/her ballot.

## **EARLY VOTING**



You can vote by mail by contacting Maricopa County Elections at (602) 506-1511 or the Mesa City Clerk's Office at (480) 644-4868. A mail ballot may also be requested via the Internet at the Maricopa County Recorder's website at <https://recorder.maricopa.gov>. Early ballots will be mailed beginning October 7, 2020. The last day to request an early ballot by mail is October 23, 2020.



Early voting in person begins October 7, 2020 and ends October 30, 2020. Please call Maricopa County Elections at (602) 506-1511 for early voting locations or visit their website at <https://recorder.maricopa.gov>.

To find your voter registration and personalized election information, you may sign in to your dashboard at [BeBallotReady.Vote](https://BeBallotReady.Vote).



Assistance for physically disabled voters is available.

### **QUESTIONS?**

**Mesa City Clerk's Office  
20 E. Main Street  
Mesa, AZ 85201  
(480) 644-4868  
[www.mesaaz.gov](http://www.mesaaz.gov)**

## **INFORMACIÓN DE VOTACIÓN**

### **QUIEN PUEDE VOTAR**

Todos los electores habilitados quienes tendrán 18 años de edad para el 3 de noviembre de 2020, que han residido en la Ciudad de Mesa por lo menos de 29 días antes de la elección y que se han registrado para votar en o antes del 5 de octubre de 2020 pueden votar en la Elección General.

### **DONDE VOTAR**

La dirección de su lugar de votación se puede encontrar en [ubicaciones.maricopa.vote](http://ubicaciones.maricopa.vote) o comunicándose con el Departamento de Elecciones del Condado de Maricopa al (602) 506-1511 o la Oficina de la Secretaria Municipal de Mesa al (480) 644-4868.

### **CUANDO VOTAR**

Los lugares de votación estarán abiertos de las 6:00 a.m. a 7:00 p.m. el Día de la Elección, el 3 de noviembre de 2020. Cualquier elector calificado que está en la fila a las 7:00 p.m. el 3 de noviembre esperando su turno para votar será permitido emitir su voto.

## **VOTACIÓN TEMPRANA**



Usted puede votar por correo comunicándose con el Departamento de Elecciones del Condado Maricopa al (602) 506-1511 o con la Oficina de la Secretaria Municipal de la Ciudad de Mesa al (480) 644-4868. Se puede solicitar una boleta electoral por correo por medio de la Internet en el sitio web del Registrador del Condado Maricopa al <https://recorder.maricopa.gov>. Las boletas para votación temprana se enviarán a partir de 7 de octubre de 2020. El último día para solicitar una boleta electoral temprana por correo es el 23 de octubre de 2020.



La votación anticipada en persona comienza el 7 de octubre de 2020 y termina el 30 de octubre de 2020. Por favor llame al Departamento de Elecciones del Condado de Maricopa al (602) 506-1511 para obtener información sobre los lugares de votación anticipada o visite su sitio web en <https://recorder.maricopa.gov>.

Por favor llame al Departamento de Elecciones del Condado Maricopa al (602) 506-1511 para otras ubicaciones de votación temprana, o visite su sitio web al <https://recorder.maricopa.gov>.

Para encontrar su registro de electores e información de elección personalizada, puede iniciar sesión en su panel de control en [BeBallotReady.Vote](http://BeBallotReady.Vote).



Está disponible asistencia para los votantes con discapacidades físicas.

### **¿PREGUNTAS?**

**Secretaria Municipal de la Ciudad de Mesa**  
**20 E. Main Street**  
**Mesa, AZ 85201**  
**(480) 644-4868**  
**[www.mesaaz.gov](http://www.mesaaz.gov)**

## VOTER IDENTIFICATION AT THE POLLS

Every voter is required to show proof of identity at the polling place before receiving a ballot. This is a result of Proposition 200, the statewide initiative approved by voters in 2004.

### ACCEPTABLE IDENTIFICATION

Following are the types of identification that are acceptable and that can be used when voting at a polling place on Election Day. All identification **must match** the voter's name and address shown on the Maricopa County Elections Signature Roster.

1. **PHOTO identification with voter's name and address – ONE REQUIRED**

- Valid Arizona driver's license
- Valid Arizona non-operating identification card
- Tribal enrollment card or other form of tribal identification
- Valid United States, federal, state or local government issued identification

2. **NON-PHOTO identification with voter's name and address – TWO REQUIRED**

- Utility bill dated within ninety (90) days of the election. A utility bill may be for electric, gas, water, solid waste, sewer, telephone, cellular phone or cable TV
- Bank or credit union statement dated within ninety (90) days of the election
- Valid Arizona Vehicle Registration
- Indian Census Card
- Property Tax Statement of the voter's residence
- Tribal Enrollment Card or other form of tribal identification
- Vehicle Insurance Card
- Voter Registration Card or Recorder's Certificate
- Valid United States federal, state or local government issued identification
- Any "Official Election Material" mailing bearing the voter's name and address

3. **Mix & Match from Lists # 1 & 2 – TWO REQUIRED**

- Any Valid Picture ID from List #1 with an address that does NOT match the Precinct Register WITH a non-photo ID from List #2 with an address that DOES match the Precinct Register.
- U.S. PASSPORT and one item from List #2
- U.S. MILITARY ID and one item from List #2

#### **PROVISIONAL BALLOT**

If the voter does not have acceptable identification at the polling place, a Provisional Ballot can be voted. Acceptable identification must then be presented to the Maricopa County Recorder (until 5:00 p.m.) or Mesa City Clerk (until 6:00 p.m.). For the November General Election, the deadline date to submit required identification is Tuesday, November 10, 2020.

**If you have any questions regarding voter identification for the upcoming election, contact:**

**Mesa City Clerk's Office  
20 E. Main Street, Suite 150  
Mesa, AZ 85201  
(480) 644-4868  
[www.mesaaz.gov](http://www.mesaaz.gov)**

## IDENTIFICACIÓN DE LOS ELECTORES EN LAS URNAS

Se solicitará a cada elector que muestre una prueba de identidad en el centro electoral antes de recibir una balota. Esto es el resultado de la Proposición 200, la iniciativa a nivel estatal aprobada por los electores en 2004.

### IDENTIFICACIÓN ACEPTABLE

A continuación se mencionan los tipos de identificación que son aceptables y que pueden ser usados para votar en el lugar de votación el Día de la Elección. Todas las identificaciones **deben coincidir** con el nombre y el domicilio del/la votante que aparecen en la Lista de Firmas de las Elecciones del Condado Maricopa.

1. **Identificación con FOTO con el nombre y domicilio del/la votante – SE REQUIERE UNA**

- Licencia válida de manejo de Arizona
- Tarjeta de identificación no operativa válida de Arizona
- Tarjeta de registro tribal u otra forma de identificación tribal
- Identificación válida expedida por el gobierno federal, estatal o local de los Estados Unidos

2. **Identificación SIN FOTO con el nombre y domicilio del/la votante – SE REQUIEREN DOS**

- Factura de servicios públicos fechada dentro de los noventa (90) días previos a las elecciones. La factura puede ser de electricidad, gas, agua, desechos sólidos, drenaje, teléfono, teléfono celular o cable de televisión
- Estado de cuenta bancario o de sociedad de crédito fechada dentro de los noventa (90) días previos a las elecciones
- Registro vehicular válido de Arizona
- Tarjeta censal india
- Declaración de los impuestos sobre la propiedad de la residencia del/la votante
- Tarjeta de registro tribal u otra forma de identificación tribal
- Tarjeta de seguro vehicular
- Tarjeta de registro electoral o certificado del registrador
- Identificación válida expedida por el gobierno federal, estatal o local de los Estados Unidos
- Cualquier "Material Electoral Oficial" enviado por correo que tenga el nombre y domicilio del/la votante

3. **Mezcle y Combine de las Listas # 1 y 2 - SE REQUIEREN DOS**

- Cualquier ID válida con foto de la Lista #1 con una dirección que NO coincida con el Registro del Recinto CON una ID sin foto de la Lista #2 con una dirección que SÍ coincida con el Registro del Recinto.
- PASAPORTE de EE.UU. y un artículo de la Lista #2
- ID MILITAR de EE.UU. y un artículo de la Lista #2

#### **BALOTA PROVISIONAL**

Si el votante no tiene la identificación aceptable en el lugar de votación, se puede votar una Boleta Electoral Provisional. Luego se tiene que presentar la identificación aceptable al Registrador del Condado Maricopa (hasta las 5:00 p.m.) o a la Secretaria Municipal de la Ciudad de Mesa (hasta las 6:00 p.m.). Para la Elección General de Noviembre, la fecha limite para entregar la identificación requerida es el martes, 10 de noviembre, 2020.

**Si tiene preguntas sobre identificación del votante en la próxima elección, llame a la:**

**Secretaria Municipal de la Ciudad de Mesa  
20 E. Main Street, Suite 150  
Mesa, AZ 85201  
(480) 644-4868  
www.mesaaz.gov**

**BALLOT FORMAT (FULL TEXT)**

**QUESTION 1**

**STREET AND HIGHWAY BONDS**

Shall the City of Mesa, Arizona, be authorized to issue and sell general obligation bonds of the City in the principal amount not exceeding \$100,000,000 to provide funds to design, acquire, construct, reconstruct, improve, furnish, equip and install streets, highways, bridges, street lights, traffic signals, communication infrastructure, pedestrian improvements, multi-use path and trail improvements, other vehicular and multi-modal transportation improvements, and including acquisition of land or interests therein necessary for such purposes, and pay all necessary legal, financial, consulting and other costs and fees in connection therewith; such bonds to be issued in one or more series as tax-exempt or taxable bonds; the bonds, and any bonds issued to refund the City's bonds, may be sold at prices that include premiums not greater than permitted by law; may bear fixed or variable interest not exceeding nine percent (9.0%) per annum, and may have principal payable not later than 25 years from the date of issuance of each series?

These bonds will be issued as general obligation bonds and the issuance of these bonds will result in a property tax increase sufficient to pay the annual debt service on bonds unless the governing body provides for payment from other sources. The bonds may be refunded by the issuance of refunding bonds of a weighted average maturity of less than 75% of the weighted average maturity of the bonds being refunded.

A "YES" vote shall authorize the City of Mesa governing body to issue and sell \$100,000,000 of general obligation bonds of the City of Mesa to be repaid with secondary property taxes.

A "NO" vote shall not authorize the City of Mesa governing body to issue and sell such bonds of the City of Mesa.

**BOND APPROVAL, YES**

**BOND APPROVAL, NO**

**RESOLUTION NO. 11526**

A RESOLUTION OF THE CITY COUNCIL OF THE CITY OF MESA, ARIZONA, ORDERING AND CALLING A SPECIAL BOND ELECTION TO BE HELD CONCURRENTLY WITH THE NOVEMBER 3, 2020, GENERAL ELECTION, TO SUBMIT TO THE QUALIFIED ELECTORS OF THE CITY THE QUESTION OF AUTHORIZING THE ISSUANCE AND SALE OF UP TO \$100,000,000 OF GENERAL OBLIGATION BONDS OF THE CITY; DESIGNATING OR PROVIDING FOR: THE MANNER IN WHICH THE ELECTION IS CONDUCTED, THE TRANSLATION OF ELECTION MATERIALS, VOTER REGISTRATION DEADLINES AND EARLY VOTING DATES, AND RELATED MATTERS; AND RATIFYING ALL ACTIONS TAKEN AND TO BE TAKEN WITH RESPECT TO THE ELECTION IN FURTHERANCE OF THIS RESOLUTION.

WHEREAS, the City Council of the City of Mesa, Arizona (the "City Council"), believes it to be in the best interests of the City of Mesa, Arizona (the "City") to authorize the issuance and sale of up to \$100,000,000 original principal amount of general obligation bonds, specifically for the purposes of providing funds to design, acquire, construct, reconstruct, improve, furnish, equip and install streets, highways, bridges, street lights, traffic signals, communication infrastructure, pedestrian improvements, multi-use path and trail improvements, other vehicular and multi-modal transportation improvements; and

WHEREAS, it is necessary for the City Council to submit the question of the authorization, issuance and sale of such general obligation bonds to the qualified electors of the City; and

WHEREAS, the City Council may consolidate the special election with any other election conducted in the City on November 3, 2020;

NOW, THEREFORE, BE IT RESOLVED BY THE CITY COUNCIL OF THE CITY OF MESA, MARICOPA COUNTY, ARIZONA, AS FOLLOWS:

Section 1. Order for Election; Ballot. Pursuant to Arizona Revised Statutes, as amended ("A.R.S.") §35-453, a special bond election in the City is hereby ordered and called to be held on November 3, 2020 ("Election Day"), to submit to the qualified electors of the City the question as shown on the form of ballot attached hereto and marked as Exhibit A which is a part of this resolution and the terms of which are incorporated by reference herein. If approved, the bonds may be issued as general obligation bonds pursuant to A.R.S. Title 35, Chapter 3, Article 3, payable from an ad valorem tax levied on all taxable property within the corporate limits of the City.

Section 2. Call for Election. Pursuant to A.R.S. § 35-455(B), the aggregate amount of bonds set forth above shall bear a maximum rate of interest of nine percent (9.0%) per annum, may run for a minimum number of years from their issue date of one (1) year or fraction thereof and a maximum of twenty-five (25) years. The proceeds of the bonds shall be expended for the purposes described in the recitals of this resolution. As of the date of this resolution, the current outstanding general obligation debt of the City for the purposes included in the twenty percent (20%) constitutional debt limit category will be \$370,052,244 and for the purposes included in the six percent (6%) constitutional debt limit category will be \$617,757. As of the date of this resolution, the twenty percent (20%) and six percent (6%) constitutional debt



limits of the City are \$961,617,869 and \$288,485,361, respectively. The general obligation bonds may be refunded by the issuance of general obligation refunding bonds of a weighted average maturity of less than seventy-five percent (75%) of the weighted average maturity of the bonds being refunded.

Section 3. Publication of the Call and Notice of the Election. For either an all mailed ballot election or a polling place election, the publication of the call and notice of the special election shall be given, or caused to be given, by the City Clerk, as provided by law, and as may be deemed necessary and appropriate in the City Clerk's discretion to advise the public of the election.

Section 4. Informational Pamphlet. The City Clerk is hereby directed to cause the preparation and distribution of an informational pamphlet and sample ballot for the City pursuant to, and meeting the requirements of, A.R.S. § 35-454 and, if the City Clerk determines it to be in the City's best interests, combine such informational pamphlet and sample ballot with any other publicity pamphlet being prepared for the November 3, 2020 general or special election. The officers of the City are hereby authorized to prepare and deliver, or cause to be prepared and delivered, to the City Clerk the information necessary or appropriate for completing the informational pamphlet, including, without limitation: the estimated debt retirement schedule for the current amount of bonds outstanding; estimated debt retirement schedule for the proposed bond authorization; source of repayment; estimated annual levy of property taxes sufficient to pay debt service on the bonds; estimated issuance costs; estimated tax impact on an average owner-occupied residence, commercial property, and agricultural or other vacant property; estimated total cost of the proposed bond authorization, including principal and interest; current outstanding general obligation debt and constitutional debt limitation; an introductory statement on behalf of the City; and a statement of the purpose for which the bonds are to be issued.

For either an all mailed ballot election or a polling place election, the informational pamphlet is to be mailed to the residence of each registered voter of the City as shown on the general county register within the time period set forth in the applicable sections of the Arizona Revised Statutes. The City Clerk is hereby authorized and directed to submit a copy of the informational pamphlet to the Arizona Department of Revenue within thirty (30) days after the election.

Section 5. Submitting Arguments. Pursuant to A.R.S. § 35-454, as amended, the City hereby sets the date of Wednesday, August 5, 2020, at the hour of 6:00 p.m. as the deadline to submit arguments "for" or "against" authorization to issue the bonds. The City Clerk is authorized to publish in a newspaper of general circulation within the City a notice stating the deadline for filing with the City arguments "for" or "against" the bonds, for inclusion in the informational pamphlet pertaining to the bonds. The notice for arguments shall include the estimated average tax rate pursuant to A.R.S. § 35-454. The City Clerk is authorized to prepare the notice as necessary to comply with all applicable laws.

Section 6. Conduct of Election; Contracts; Expenditures. The election will be conducted in the manner provided by law, and the poll lists kept, and the votes cast thereat will be counted and tabulated, and the returns thereof will be made in the manner provided by law and only persons who are qualified electors of the City will vote at the City special bond election. The election may be conducted as an all mailed ballot election or a polling place election, as determined by the Mayor, City Clerk or the Maricopa County Elections Department. The special bond election may be consolidated with any other election conducted in the City on November 3, 2020.

The City Clerk is hereby authorized and directed to cause ballots to be printed and delivered to the election boards to be furnished, or mailed, to the qualified electors eligible to vote at the election. The special bond election may be conducted using either electromechanical or electronic vote recording and ballot counting equipment or paper ballots, as shall be determined to be in the best interests of the City by the Maricopa County Elections Department and the Mayor and the City Clerk or either of them. The Mayor and the City Clerk or either of them is each hereby authorized and directed to enter into a contract with the Maricopa County Recorder to obtain precinct registers for the election and to enter into an agreement with the Maricopa County Elections Department to conduct the election for the City.

The City Council hereby authorizes all expenditures as may be necessary to order, notice, hold and administer the special bond election, including, without limitation, the cost of return postage to return the voted mail ballots, which expenses shall be paid from current operating funds of the City.

Section 7. Deadline for Voter Registration and Early Voting Dates. A voter in this special bond election must be a qualified elector of the City. A qualified elector of the City is defined as a person who is registered to vote and whose name appears on the Maricopa County voter register rolls within the boundaries of the City twenty-nine (29) days prior to the date of the election. Maricopa County registration and voting lists will be used for the special bond election. To be qualified to vote in the special bond election, a City resident must be registered to vote by Monday, October 5, 2020.

Early voting will be permitted in accordance with the provisions of A.R.S. Title 16, Chapter 4, Article 8.

Section 8. Voting Rights Act and Spanish Translation. To comply with the Voting Rights Act of 1965, as amended, the proceedings pertaining to this election will be translated into Spanish and posted, published, distributed, and/or recorded in each instance where posting, publication, distribution, and/or recording of such proceedings are required, such as this call of election, the notice of election, ballots, the informational pamphlet, all early voting materials and all instructions relating thereto, including instructions at the polling places.

Section 9. Establishing Polling Places; Voting System. As applicable, the polling places used in the City will be the polling places established by Maricopa County and used for conducting previous elections in the City, if available.

**EXHIBIT A**

The polls will be open from 6:00 a.m. until 7:00 p.m. on Election Day.

Ballots shall be counted by the voting system in use by the Maricopa County Elections Department for the recordation of the electors' choices as authorized by Arizona law.

Section 10. Canvass of Election. The election officials will forward the votes cast to the City Council for canvassing. The City Council will meet at the Council Chambers on a day that is within twenty (20) days after the election date to canvass the returns of the election and certify the results, as provided by Arizona law. The City Clerk will file and record a certificate of result of election in the office of the Maricopa County Recorder: (i) disclosing the purpose of the election, (ii) the total number of votes cast and the total number of votes for and against creating the indebtedness and (iii) stating whether or not the indebtedness is ordered. The City Council will be governed by the vote of the majority on the question submitted.

Section 11. Report to President of the Senate and Speaker of the House. If an all mailed ballot election is held, the City Clerk shall, by January 1, 2021, prepare a written report to the President of the Senate and the Speaker of the House of Representatives of the Arizona Legislature providing information required by A.R.S. § 16-409(B).

Section 12. Ratification. All actions of the City Council, officers, employees and agents of the City which are in conformity with the purposes and intent of this resolution, whether heretofore or hereafter taken, shall be and are hereby ratified, confirmed, authorized and approved.

PASSED AND ADOPTED by the City Council of the City of Mesa, Arizona, on this 15th day of June, 2020.

APPROVED: John Giles, Mayor  
ATTEST: Dee Ann Mickelsen, City Clerk

**OFFICIAL BALLOT FOR SPECIAL BOND ELECTION IN  
AND FOR THE CITY OF MESA, ARIZONA ON  
NOVEMBER 3, 2020.**

**General Provisions for the Bond Question**

The following are general provisions that apply to the bond question. Specific information for the authorized purposes is set out in the bond question.

- In addition to the authorized purposes, bond proceeds may be used to pay for bond insurance or other credit support for the bonds, all legal, accounting, financial, consulting, architectural, design, engineering and construction management costs, if applicable, and all other costs incurred in connection with the issuance of the bonds and the purposes set forth in the question. The City may contract for letters of credit, surety bonds, lines of credit or other credit or liquidity support in connection with any one or more series of bonds.
- The bonds may be issued in one or more series, as tax-exempt or taxable bonds.
- The bonds may be issued in the denomination of \$5,000 each or multiples thereof.
- Interest rates may be fixed or variable but shall not exceed nine percent (9%) per annum.
- Interest may be evidenced by separate certificates and will be paid on July 1 and January 1 or more frequently.
- The bonds, and any bonds issued to refund the City's bonds, may be sold at prices that include premiums not greater than permitted by law. The bonds may be refunded by the issuance of refunding bonds with a weighted average maturity less than 75% of the weighted average maturity of the bonds being refunded.
- Each series of bonds will mature over a period not to exceed twenty-five (25) years from their date of issuance.
- Bonds will mature on the days of each year determined by the City Council.

## ARGUMENT “FOR” QUESTION 1

Dear Voters,

On behalf of the Mesa Chamber of Commerce Board of Directors and the business leaders of our community, I encourage you to vote “Yes” on Mesa Proposition Question #1.

For more than 110 years, the Mesa Chamber of Commerce has advocated for policies that create jobs, expand the economy and grow Mesa of the benefit of employers and residents alike.

Nobody likes to waste time in traffic. Congestion not only impacts the amount of time we get to spend with our family, but it also impedes economic growth. The efficient movement of people and goods from place to place is the lifeblood of commerce. Improving connectivity and taking advantage of our freeways such as the SR24 will allow Mesa to attract more jobs and expand economic opportunities.

We can support this ongoing investment in our city and leverage \$62 million regional funds at the same time. It’s a fiscally responsible approach and a great return on investment that allows Mesa to continue to thrive and be an excellent place in which to live and do business.

Please join the Mesa Chamber in voting Yes.

Sincerely,

*Sally Harrison, President & CEO  
Mesa Chamber of Commerce*

*Paid for by Mesa Chamber of Commerce*

## ARGUMENT “FOR” QUESTION 1

Dear Voters,

The mission of Visit Mesa is to promote, market and sell the Mesa area as a year-round, premier business and leisure travel destination on behalf of our stakeholders while enhancing the quality of life for all area residents. There is no doubt that Mesa is an amazing destination filled with limitless opportunity.

Among the features that make our city attractive to visitors is our well-maintained and well-planned transportation system. We need Question 1 to continue that investment and ensure that our roads are safe and well connected for our visitors and for our residents.

In addition, Question 1 can also continue to improve Mesa’s excellent reputation by ensuring that our city is more livable and more walkable. This bond will improve connectivity and mobility throughout Mesa through shared-use pathways along canals/freeways, separated bike lanes, and enhanced pedestrian improvements. These improvements can help attract visitors with active lifestyles as another attractive activity for them to engage in while they visit.

With countless places for new discoveries, competitive sports, wild west adventures, and farm to table cuisine, Mesa is a city that knows no bounds. From urban to rural, mountain peak to desert floor, arts and culture to wildlife and nightlife, each and every guest is given unparalleled access to one of the richest arrays of visitor offerings in the country. We believe that Question 1 helps Mesa remain a destination that is truly “City Limitless.”

Sincerely,

*Marc J. Garcia  
President and CEO  
Visit Mesa*

*Paid for by Visit Mesa*

## ARGUMENT “FOR” QUESTION 1

Dear Voters,

Mesa is headed in the right direction. The city was ranked in the national top 20 as both “One of the Best-Run Cities in America” and “Top Large U.S. City to Live in” according to WalletHub. In fact, Mesa was in the top 10 in affordability and safety.

Part of our success lies in our ongoing commitment to protecting our quality of life. As Mayor, I have brought renewed focus and attention to Mesa’s neighborhoods, improving educational opportunities, and supporting the City’s most vulnerable residents. I have also worked closely with my fellow councilmembers to continue our ongoing commitment to transportation – that is why I am supporting Question 1.

Not only do we need to invest in our roads to keep our residents safe, but also transportation is critical to Mesa’s long-term ability to attract jobs and economic investment. Congestion hurts economic growth and we need to ensure we have improved connectivity to take advantage of the SR24 and other economic drivers.

Question 1 also makes our city more livable and walkable investing in more shared-use pathways, bike lanes, and pedestrian improvements. These investments not only improve recreation but also reduce air pollution and improve air quality.

It is my honor to serve the citizens of Mesa as your Mayor. This city has always been a special place for me and I have done whatever possible to improve the state of my community. Question 1 is the next step in keeping Mesa moving in the right direction. Join me in voting yes.

*Mayor John Giles*

*Paid for by John Giles for Mayor*

### ARGUMENT "FOR" QUESTION 1

Dear Voters,

The United Mesa Firefighters has been serving Firefighters and the citizens of Mesa for over 40 years. We have a long and proud tradition of protecting and enhancing fire service personnel interest, our fire departments, and the communities we serve. We are asking for your help by supporting Question 1.

Not only are the streets important for moving people, goods, and services throughout the city, it is also critically important to ensure that public safety can be there when you need us most. When every second counts, roads that are damaged, congestion, or incomplete can be the difference between a full recovery or permanent medical issues. Mesa has grown significantly over the past few years, particularly in East Mesa. In order to keep response times low and ensure first responders can get to the new families and seniors who have chosen to move into our community, we need to invest in our transportation. Investments in paths, bike lanes, and pedestrian improvements also keep our citizens safe and reduce accidents.

We are proud to serve Mesa and we ask for you to invest in our transportation so we can continue to do our job as efficiently as possible. Join the United Mesa Firefighters this November and vote YES for Question 1.

*Dale Crogran, President  
United Mesa Firefighters*

*Paid for by Yes on Question 1 - Connecting Mesa's  
Neighborhoods*

### ARGUMENT "FOR" QUESTION 1

Dear Voters,

As long-time Mesa residents, we have seen our city grow and change over the years. One thing that has always been true about Mesa is its unique character as a safe and very livable city. One of the hallmarks of that character has been our commitment to well-planned and well-maintained transportation systems.

Investment in transportation systems support Mesa's quality of life. Maintaining our roads protects our families, friends and visitors. Well-designed and well-maintained roads prevent collisions and ensure that our loved ones can safely get to school, work, church, or other destinations. The bond funds will pay for needed improvements that will help safely connect Mesa's neighborhoods and employment centers for a low annual cost of \$18 per \$100,000 in residential assessed valuation.

Question 1 will prepare Mesa for the future. It will help Mesa attract economic opportunities impacting job growth. It will help improve air quality by reducing congestion and making our city more pedestrian friendly.

Overall, Question 1 is an ongoing investment in transportation, one of the key things that has made Mesa a great place to live. Please join us by voting Yes on Question 1.

*Beth Coons  
Deanna Villanueva-Saucedo  
F. Rockne Arnett  
Natascha Ovando-Karadsheh  
Michael T. Hughes  
Claudia R. Walters  
Richard J. Adams Jr.  
Michael T. Hutchinson  
W. Dea Montague*

*Paid for by Yes on Question 1 - Connecting Mesa's  
Neighborhoods*

### ARGUMENT "AGAINST" QUESTION 1

'No arguments "Against" the measure were received by the City Clerk's Office.

**FINANCIAL INFORMATION**

The City of Mesa, Arizona (the "City"), is requesting authorization to issue general obligation bonds in an amount not to exceed \$100,000,000 to fund the projects described in the ballot question herein. The City currently has \$334,760,000 general obligation bonds outstanding. The City anticipates amortizing or paying off the bond issues over a period not greater than twenty-five (25) years from the date of issuance of each series. Final interest rates on the bonds will be fixed at the time of the sale and in no event may such interest rates exceed the maximum interest rate set forth in the ballot.

Under Arizona Law, cities and towns are subject to two debt limitations which are based on 20% and 6% of the City's net assessed full cash valuation. However, no bonds can or will be issued that, at the time of issuance, will cause the City to exceed either constitutional debt limitation. Summarized below are the two debt categories and the debt limitations for the City. If authorized, the general obligation bonds will be issued against the City's debt limitations as follows:

<b>Category</b>	<b>20%</b>	<b>6%</b>
Eligible Projects	Water, Artificial Light, Sewer, Open Space, Parks, Recreational Facilities, Public Safety, Emergency Services Facilities, and Street and Transportation Facilities	General City Infrastructure
Currently Outstanding General Obligation Bonds	\$ 334,309,692	\$ 450,308
Proposed General Obligation Bonds (a)	\$ 100,000,000	\$ -
Current Net Assessed Full Cash Valuation (2020-2021) (b)	\$5,285,040,458	\$5,285,040,458
Constitutional Debt Limitation (2020-2021) (b)	\$1,057,008,091	\$ 317,102,427

- (a) The proposed general obligation bonds are expected to be issued in five (5) issuances.
- (b) Preliminary net assessed full cash valuation for 2020-2021 as published in the Arizona Department of Revenue's *Abstract of the Assessment Roll*.

**ESTIMATED COSTS**

If the special bond election is successful, the City expects that five series of bonds will be sold and that the total issuance costs for the bonds will be \$165,000 for each series of bonds. **The estimated total cost of the proposed bond authorization, including principal and interest is \$156,873,667.**

**SOURCE OF REPAYMENT**

The intended source of repayment for the bonds will be the levy of ad valorem taxes on all taxable property within the City.

**CITY OF MESA, ARIZONA  
SPECIAL BOND ELECTION**

**ESTIMATED TAX IMPACT**

The following tables illustrate the estimated annual and monthly cost to taxpayers, including principal and interest, based on varying types of property, property values and assessed values. To determine your estimated tax increase, refer to your property tax statement which identifies the specific assessed value of your property.

ESTIMATED AVERAGE ANNUAL BOND TAX RATE PER \$100  
OF ASSESSED LIMITED PROPERTY VALUATION: \$0.18

**RESIDENTIAL PROPERTY**

(Assessed at 10% of limited property value)

<i>Value for Tax Purposes(a)</i>	<i>Assessed Limited Property Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$100,000	\$10,000	\$18.00	\$1.50
143,050 (c)	14,305 (c)	25.75	2.15
250,000	25,000	45.00	3.75

**The tax impact over the term of the bonds on an owner-occupied residence valued by the County Assessor at \$250,000 is estimated to be \$45.00 per year for 24 years, or \$1,080 total cost. (d)**

**COMMERCIAL PROPERTY**

(Assessed at 18% of limited property value)

<i>Value for Tax Purposes(a)</i>	<i>Assessed Limited Property Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$ 406,450 (c)	\$ 73,161 (c)	\$131.69	\$10.97
1,000,000	180,000	324.00	27.00

**The tax impact over the term of the bonds on commercial property valued by the County Assessor at \$1,000,000 is estimated to be \$324.00 per year for 24 years, or \$7,776.00 total cost. (d)**

**AGRICULTURAL OR OTHER VACANT PROPERTY**

(Assessed at 15% of limited property value)

<i>Value for Tax Purposes(a)</i>	<i>Assessed Limited Property Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$ 39,391 (c)	\$ 5,909 (c)	\$10.64	\$0.89
100,000	15,000	27.00	\$2.25

**The tax impact over the term of the bonds on agricultural or other vacant property valued by the County Assessor at \$100,000 is estimated to be \$27.00 per year for 24 years, or \$648.00 total cost. (d)**

- (a) Net assessed limited property value is the property value on a tax bill that is used for tax purposes and does not necessarily represent the market value. This value cannot increase by more than 5% from the prior year if the property has not changed. For commercial property, only locally assessed property is subject to this limit.
- (b) Cost based on the estimated average bond tax rate over the life of the bond issue and other financing assumptions which are subject to change.
- (c) Estimated typical (median) value of owner-occupied residential properties, commercial properties or agricultural or vacant properties, as applicable, within the City from values published on the Maricopa County Assessor's Office website.
- (d) Assumes the net assessed limited property value of the property changes at the lesser of 5% or half the rate of the City's total net assessed limited property value shown on the projected debt service schedule.

**CITY OF MESA, ARIZONA  
SPECIAL BOND ELECTION**

**ANNUAL DEBT SERVICE SCHEDULES**

The following debt retirement schedule and estimated secondary tax rates are shown for the ballot question. The estimated net assessed limited property valuation for fiscal year 2020-21 is a preliminary amount as published in the Arizona Department of Revenue's *Abstract of the Assessment Role* and for all subsequent years is based on growth levels dictated by the Arizona Revised Statutes.

**Estimated Payment Schedule for City's Proposed Bonds**

Fiscal Year	Estimated Net Assessed Limited Property Value (b)	Existing Bond Tax Rates (d)	Estimated Payment Schedule for City's Proposed Bonds (a)												New Bond Tax Rates (d)			
			Existing General Obligation Bond Debt Service		\$10,000,000 Series 2021		\$20,000,000 Series 2022		\$25,000,000 Series 2023		\$25,000,000 Series 2024		\$20,000,000 Series 2025			New Bond Debt Service		
			Principal	Interest	Principal	Interest (c)	Principal	Interest (c)	Principal	Interest (c)	Principal	Interest (c)	Principal	Interest (c)				
2020/21	\$3,736,210,059	\$1.12	\$20,450,000	\$11,639,677														
2021/22	3,736,210,059	0.90	21,165,000	10,956,057	\$3,045,000	\$541,667											\$3,586,667	\$0.10
2022/23	3,736,210,059	0.90	21,825,000	10,259,177	230,000	347,750	\$3,300,000	\$1,083,333									4,961,083	0.14
2023/24	3,736,210,059	0.91	22,660,000	9,512,491	240,000	336,250	545,000	835,000	\$2,235,000	\$1,354,167							5,545,417	0.16
2024/25	3,736,210,059	0.93	24,295,000	8,743,991	250,000	324,250	575,000	807,750	745,000	1,138,250	\$935,000	\$1,354,167					6,129,417	0.17
2025/26	3,736,210,059	0.95	25,740,000	7,875,451	265,000	311,750	605,000	779,000	785,000	1,101,000	790,000	1,203,250	\$530,000	\$1,083,333			7,453,333	0.21
2026/27	3,736,210,059	0.95	26,665,000	7,000,370	275,000	298,500	635,000	748,750	820,000	1,061,750	825,000	1,163,750	640,000	973,500			7,441,250	0.21
2027/28	3,736,210,059	0.95	27,735,000	6,022,245	290,000	284,750	665,000	717,000	865,000	1,020,750	870,000	1,122,500	670,000	941,500			7,446,500	0.21
2028/29	3,736,210,059	0.92	27,590,000	5,008,937	305,000	270,250	700,000	683,750	905,000	977,500	910,000	1,079,000	705,000	908,000			7,443,500	0.21
2029/30	3,736,210,059	0.72	21,535,000	4,013,375	320,000	255,000	735,000	648,750	950,000	932,250	960,000	1,033,500	740,000	872,750			7,447,250	0.21
2030/31	3,736,210,059	0.65	20,250,000	2,997,563	335,000	239,000	770,000	612,000	1,000,000	884,750	1,005,000	985,500	775,000	835,750			7,442,000	0.21
2031/32	3,736,210,059	0.66	21,145,000	2,292,713	355,000	222,250	810,000	573,500	1,050,000	834,750	1,055,000	935,250	815,000	797,000			7,447,750	0.21
2032/33	3,736,210,059	0.66	21,955,000	1,642,163	370,000	204,500	850,000	533,000	1,100,000	782,250	1,110,000	882,500	855,000	756,250			7,443,500	0.21
2033/34	3,736,210,059	0.30	9,690,000	974,713	390,000	186,000	890,000	490,500	1,155,000	727,250	1,165,000	827,000	895,000	713,500			7,439,250	0.21
2034/35	3,736,210,059	0.23	7,430,000	700,113	410,000	166,500	935,000	446,000	1,215,000	669,500	1,220,000	768,750	940,000	668,750			7,439,500	0.21
2035/36	3,736,210,059	0.22	7,245,000	463,913	430,000	146,000	980,000	399,250	1,275,000	608,750	1,285,000	707,750	990,000	621,750			7,443,500	0.21
2036/37	3,736,210,059	0.14	4,605,000	234,250	450,000	124,500	1,030,000	350,250	1,340,000	545,000	1,350,000	643,500	1,040,000	572,250			7,445,500	0.21
2037/38	3,736,210,059	0.05	1,635,000	86,025	475,000	102,000	1,080,000	298,750	1,405,000	478,000	1,415,000	576,000	1,090,000	520,250			7,440,000	0.21
2038/39	3,736,210,059	0.03	1,145,000	34,350	495,000	78,250	1,135,000	244,750	1,475,000	407,750	1,485,000	505,250	1,145,000	465,750			7,436,750	0.21
2039/40	3,736,210,059				520,000	53,500	1,195,000	188,000	1,550,000	334,000	1,560,000	431,000	1,200,000	408,500			7,440,000	0.21
2040/41	3,736,210,059				550,000	27,500	1,250,000	128,250	1,625,000	256,500	1,640,000	353,000	1,260,000	348,500			7,438,750	0.21
2041/42	3,736,210,059						1,315,000	65,750	1,710,000	175,250	1,720,000	271,000	1,325,000	285,500			6,867,500	0.19
2042/43	3,736,210,059								1,795,000	89,750	1,805,000	185,000	1,390,000	219,250			5,484,000	0.15
2043/44	3,736,210,059										1,895,000	94,750	1,460,000	149,750			3,599,500	0.10
2044/45	3,736,210,059												1,535,000	76,750			1,611,750	0.05
<b>TOTAL</b>			<b>\$334,760,000</b>		<b>\$10,000,000</b>		<b>\$20,000,000</b>		<b>\$25,000,000</b>		<b>\$25,000,000</b>		<b>\$20,000,000</b>				<b>\$156,873,667</b>	<b>\$0.18 (e)</b>

15

- (a) Assumes bonds issued in five (5) series.
- (b) Fiscal year 2020-21 is preliminary as reported by the Arizona Department of Revenue. All subsequent years assume 0.00% growth.
- (c) Interest is estimated at 5.00% for the bonds proposed to be issued.
- (d) Fiscal year 2020-21 bond tax rate is \$1.1171 The bond tax rates are per \$100 of net assessed limited property value for tax purposes. Subsequent years are projected tax rates based on an assumed payment delinquency rate of 5%.
- (e) Average estimated secondary tax rate increase from the proposed sale of bonds authorized at the 2020 general obligation bond election.

**City of Mesa Items As They Will Appear on the Ballot**  
**Artículos como Aparecerán en La Boleta Electoral de la Ciudad de Mesa**

**QUESTION 1 / PREGUNTA 1**

**STREET AND HIGHWAY BONDS**

Shall Mesa be authorized to issue and sell \$100,000,000 of general obligation bonds for streets, highways, bridges, streetlights, traffic signals, communication infrastructure, pedestrian improvements, multi-use path and trail improvements, other vehicular and multi-modal transportation improvements?

**BONOS DE CALLES Y CARRETERAS**

¿Se deberá autorizar a Mesa para que emita y venda \$100,000,000 en bonos de obligación general para calles, carreteras, puentes, semáforos, señalamientos de tráfico, infraestructura para comunicaciones, mejoramientos peatonales, mejoramientos a senderos y veredas para múltiples usos, y otros mejoramientos de transporte vehicular y multimodos?

---

**BOND APPROVAL, YES/APROBACIÓN DEL BONO, SÍ**



---

**BOND APPROVAL, NO/APROBACIÓN DEL BONO, NO**





**THIS PAGE INTENTIONALLY LEFT BLANK**  
**ESTA PÁGINA SE DEJÓ EN BLANCO INTENCIONALMENTE**

PREGUNTA 1

BONOS PARA CALLES Y CARRETERAS

¿Deberá la Ciudad de Mesa, Arizona, ser autorizada para emitir y vender bonos de obligación general de la Ciudad por la cantidad principal que no exceda de \$100,000,000 a fin de proveer fondos para diseñar, adquirir, construir, reconstruir, mejorar, amueblar, equipar e instalar calles, carreteras, puentes, semáforos, señalamientos de tráfico, infraestructura para comunicaciones, mejoramientos peatonales, mejoramientos a senderos y veredas para múltiples usos, otros mejoramientos de transporte vehicular y multimodos; e incluyendo la adquisición de terrenos o intereses en eso que sean necesarios para dichos propósitos, y pagar todos los costos y honorarios legales, financieros, de asesoría y otros que sean necesarios en conexión con esto; dichos bonos deberán ser emitidos en una o más series como bonos exentos de impuestos o gravables; los bonos, y cualquier bono emitido para refinanciar los bonos de la Ciudad, podrán ser vendidos a precios que incluyan bonificaciones no más altas que aquellas permitidas por la ley; podrán devengar un interés fijo o variable que no exceda al nueve por ciento (9%) al año; y podrán ofrecer el capital principal pagadero a no más de 25 años desde la fecha de la emisión de cada una de las series?

Estos bonos serán emitidos como bonos de obligación general y la emisión de estos bonos resultará en un aumento al impuesto sobre la propiedad suficiente para pagar el servicio anual de la deuda de los bonos, a menos que el cuerpo gobernante provea para el pago de otras fuentes. Los bonos podrán ser refinanciados mediante la emisión de bonos de refinanciamiento con un vencimiento promedio ponderado de menos del 75% del vencimiento promedio ponderado de los bonos siendo refinanciados.

Un voto de "SI" deberá autorizar al cuerpo gobernante de la Ciudad de Mesa a emitir y vender \$100,000,000 en bonos de obligación general de la Ciudad de Mesa que serán pagados con impuestos secundarios sobre la propiedad.

Un voto de "NO" no deberá autorizar al cuerpo gobernante de la Ciudad de Mesa a emitir y vender dichos bonos de la Ciudad de Mesa.

APROBACIÓN DEL BONO, SÍ

APROBACIÓN DEL BONO, NO

RESOLUCIÓN NÚM. 11526

UNA RESOLUCIÓN DEL CONCILIO DE LA CIUDAD DE MESA, CONDADO MARICOPA, ARIZONA, ORDENANDO Y CONVOCANDO UNA ELECCIÓN ESPECIAL DE BONOS PARA QUE SE LLEVE A CABO CONCURRENTEMENTE CON LA ELECCIÓN GENERAL DEL 3 DE NOVIEMBRE DE 2020, A FIN DE PRESENTAR A LOS ELECTORES CALIFICADOS DE LA CIUDAD LA PREGUNTA DE LA AUTORIZACIÓN DE LA EMISIÓN Y VENTA DE HASTA \$100,000,000 EN BONOS DE OBLIGACIÓN GENERAL DE LA CIUDAD; DESIGNANDO O PROVEYENDO PARA: LA MANERA EN LA CUAL SE CONDUCTIRÁ LA ELECCIÓN, LA TRADUCCIÓN DE LOS MATERIALES ELECTORALES, LAS FECHAS LÍMITE PARA EL REGISTRO ELECTORAL Y LAS FECHAS PARA LA VOTACIÓN TEMPRANA, Y ASUNTOS RELACIONADOS; Y RATIFICANDO TODAS LAS ACCIONES TOMADAS Y A SER TOMADAS CON RESPECTO A LA ELECCIÓN EN CUMPLIMIENTO CON ESTA RESOLUCIÓN.

EN CONSIDERACIÓN DE QUE el Concilio de la Ciudad de Mesa, Arizona (el "Concilio de la Ciudad"), cree que es en el mejor interés de la Ciudad de Mesa, Condado Maricopa, Arizona (la "Ciudad") autorizar la emisión y venta de una cantidad principal original de hasta \$100,000,000 en bonos de obligación general, específicamente para los propósitos de proveer fondos para diseñar, adquirir, construir, reconstruir, mejorar,

amueblar, equipar e instalar calles, carreteras, puentes, semáforos, señalamientos de tráfico, infraestructura para comunicaciones, mejoramientos peatonales, mejoramientos a senderos y veredas para múltiples usos, otros mejoramientos de transporte vehicular y multimodos; y

EN CONSIDERACIÓN DE QUE, es necesario que el Concilio de la Ciudad presente la pregunta de la autorización, emisión y venta de dichos bonos de obligación general a los electores calificados de la Ciudad; y

EN CONSIDERACIÓN DE QUE, el Concilio de la Ciudad puede consolidar la elección especial con cualquier otra elección llevada a cabo en la Ciudad el 3 de noviembre de 2020;

AHORA, POR LO TANTO, QUE SEA RESUELTO POR EL CONCILIO DE LA CIUDAD DE MESA, CONDADO MARICOPA, ARIZONA, COMO SIGUE:

Sección 1. Orden para la Elección; Boleta Electoral. En conformidad con el estatuto §35-453 de los Estatutos de Arizona Modificados ("A.R.S." por sus siglas en inglés), como han sido enmendados, por este medio se ordena y se convoca una elección especial de bonos en la Ciudad para que sea llevada a cabo el 3 de noviembre de 2020 ("Día de la Elección"), a fin de presentar a los electores calificados de la Ciudad la pregunta como se muestran en la forma de la boleta electoral adjunta a esto y marcada

como Prueba A la cual es parte de esta resolución y los términos de la cual son incorporados como referencia en ésta. Si son aprobados, los bonos podrán ser emitidos como bonos de obligación general en conformidad con el estatuto A.R.S. Título 35, Capítulo 3, Artículo 3, pagaderos de un impuesto tasado al valor sobre todas las propiedades gravables dentro de los límites corporativos de la Ciudad.

Sección 2. Convocatoria para la Elección. En conformidad con el estatuto A.R.S § 35-455(B), la cantidad agregada de bonos establecida anteriormente deberá devengar una tasa máxima de interés del nueve por ciento (9.0%) al año, podrá tener una duración de un número mínimo de años de su fecha de emisión de un (1) año ó fracción del mismo y un máximo de veinticinco (25) años. Los ingresos de los bonos deberán gastarse para los propósitos descritos en los considerandos de esta resolución. A la fecha de esta resolución, la deuda actual de obligación general pendiente de la Ciudad para los propósitos incluidos en la categoría del límite constitucional de la deuda del veinte por ciento (20%) será de \$370,052,244 y para los propósitos incluidos en la categoría del límite constitucional de la deuda del seis por ciento (6%) será de \$617,757. A la fecha de esta resolución, los límites constitucionales de la deuda del veinte por ciento (20%) y del seis por ciento (6%) de la Ciudad son de \$961,617,869 y \$288,485,361, respectivamente. Los bonos de obligación general pueden ser refinanciados por medio de la emisión de bonos de obligación general de refinanciación con un vencimiento promedio ponderado de menos del 75% del vencimiento promedio ponderado de los bonos siendo refinanciados.

Sección 3. Publicación de la Convocatoria y el Aviso de la Elección. Ya sea para una elección totalmente por medio de boletas electorales enviadas por correo postal o para una elección usando lugares de votación, la Escribana de la Ciudad, como está provisto por la ley, y como se considere necesario y apropiado a criterio de la Escribana de la Ciudad para avisar al público sobre la elección, deberá publicar, o causar que se publique la convocatoria y el aviso de la elección especial.

Sección 4. Folleto Informativo. Por medio de la presente se ordena a la Escribana de la Ciudad que cause la preparación y distribución de un folleto informativo y una muestra de la boleta electoral para la Ciudad en conformidad con, y cumpliendo con los requerimientos de, el estatuto A.R.S. § 35-454 y, si la Escribana de la Ciudad determina que es en el mejor interés de la Ciudad, combinar tal folleto informativo y muestra de la boleta electoral con cualquier otro folleto publicitario que esté siendo preparado para la elección general o especial del 3 de noviembre de 2020. Por medio de ésta se autoriza a los funcionarios de la Ciudad para que preparen y entreguen o que causen que se prepare y entregue a la Escribana de la Ciudad la información necesaria o apropiada para completar el folleto informativo, incluyendo, sin limitación: el programa de retiro estimado de la deuda para la cantidad actual de los bonos pendientes; el programa de retiro de la deuda para la autorización propuesta de bonos; la fuente de pago; el gravamen anual estimado de impuestos sobre la propiedad suficiente para pagar el servicio de la deuda sobre los bonos; los costos estimados de emisión; el

impacto estimado del impuesto sobre una propiedad promedio ocupada por el propietario, propiedad comercial, y propiedad agrícola u otra propiedad vacante; el costo total estimado de la autorización propuesta del bono, incluyendo el capital principal y los intereses; la deuda actual de la obligación general y el límite constitucional de la deuda; una declaración introductoria a nombre de la Ciudad; y una declaración sobre el propósito para el cual se emitirán los bonos.

Ya sea para una elección totalmente por medio de boletas electorales enviadas por correo postal o para una elección usando lugares de votación, el folleto informativo deberá ser enviado por correo postal a la residencia de cada elector registrado de la Ciudad como aparece en el registro general del condado, dentro del periodo de tiempo establecido en las secciones aplicables de los Estatutos de Arizona Modificados. Por medio de ésta, se autoriza y se ordena a la Escribana de la Ciudad para que presente una copia del folleto informativo al Departamento de Ingresos de Arizona dentro de treinta (30) días después de la elección.

Sección 5. Presentando Argumentos. En conformidad con el estatuto A.R.S. § 35-454, como ha sido enmendado, por medio de ésta la Ciudad fija la fecha del miércoles 5 de agosto de 2020, a las 6:00 p.m. como la fecha límite para presentar argumentos "a favor" o "en contra" de la autorización para emitir los bonos. La Escribana de la Ciudad está autorizada para publicar en un periódico de circulación general dentro de la Ciudad un aviso estipulando la fecha límite para registrar con la Ciudad los argumentos "a favor" o "en contra" de los bonos, a fin de que sean incluidos en el folleto informativo con respecto a los bonos. El aviso sobre los argumentos deberá incluir la tasa promedio estimada de impuestos en conformidad con el estatuto A.R.S. § 35-454. La Escribana de la Ciudad está autorizada para que prepare el aviso como sea necesario para cumplir con todas las leyes aplicables.

Sección 6. Llevando a Cabo la Elección; Contratos; Gastos. La elección se llevará a cabo en la manera estipulada por la ley, y se mantendrán listas de los lugares de votación, y los votos emitidos en esto serán contados y tabulados, y los resultados de lo mismo se harán en la manera estipulada por la ley y sólo las personas que sean electores calificados de la Ciudad votarán en la elección especial de bonos de la Ciudad. La elección se puede llevar a cabo como una elección totalmente por medio de boletas electorales enviadas por correo postal o como una elección usando lugares de votación, como sea determinado por el Alcalde, la Escribana de la Ciudad o el Departamento de Elecciones del Condado Maricopa. La elección especial de bonos puede ser consolidada con cualquier otra elección llevada a cabo en la Ciudad el 3 de noviembre de 2020.

Por medio de ésta se autoriza y ordena a la Escribana de la Ciudad para que cause que se impriman y que se envíen las boletas electorales a las juntas electorales para que sean proporcionadas, o enviadas por correo postal, a los electores calificados elegibles para votar en la elección. La elección especial de bonos puede llevarse a cabo usando el registro de votos ya sea electromecánico o electrónico y el equipo de conteo de boletas electorales o boletas electorales de papel, como deberá ser

determinado que sea en el mejor interés de la Ciudad por el Departamento de Elecciones del Condado Maricopa y el Alcalde y la Escribana de la Ciudad o cualquiera de ellos. Por este medio, el Alcalde y la Escribana de la Ciudad o cualquiera de ellos están autorizados para y se les ordena que establezcan un contrato con el Registrador del Condado Maricopa para obtener los registros de los distritos electorales para la elección y para que establezcan un acuerdo con el Departamento de Elecciones del Condado Maricopa para llevar a cabo la elección para la Ciudad.

Por este medio, el Concilio de la Ciudad autoriza todos los gastos que sean necesarios para ordenar, notificar, llevar a cabo y administrar la elección especial de bonos, incluyendo, sin limitación, el costo del franqueo pagado para el retorno por correo postal de las boletas electorales con los votos emitidos, cuyos gastos deberán ser pagados de los fondos operativos actuales de la Ciudad.

Sección 7. Fecha Límite para el Registro Electoral y Fechas para la Votación Temprana. Un elector en esta elección especial debe ser un elector calificado de la Ciudad. Un elector calificado de la Ciudad se define como una persona que está registrada para votar y cuyo nombre aparezca en los listados del registro electoral del Condado Maricopa dentro de los linderos de la Ciudad veintinueve (29) días antes de la fecha de la elección. Se usarán las listas de registro y votación del Condado Maricopa para la elección especial. Para estar calificado para votar en la elección especial, un residente de la Ciudad debe haberse registrado para votar a más tardar el lunes 5 de octubre de 2020.

La votación temprana será permitida en conformidad con las disposiciones del estatuto A.R.S. Título 16, Capítulo 4, Artículo 8.

Sección 8. Decreto de los Derechos de Votación y Traducción a Español. A fin de cumplir con el Decreto de los Derechos de Votación de 1965, como ha sido enmendado, los procedimientos relacionados con esta elección se traducirán a español y serán publicados, anunciados, distribuidos, y/o registrados en cada instancia en la que se requiera la publicación, anuncio, distribución, y/o registro de dichos procedimientos, tales como esta convocatoria para la elección, el aviso de la elección, las boletas electorales, el folleto informativo, todos los materiales para la votación temprana y todas las instrucciones relacionadas a esto, incluyendo las instrucciones en los lugares de votación.

Sección 9. Estableciendo los Lugares de Votación; Sistema de Votación. Como sea aplicable, los lugares de votación usados en la Ciudad serán aquellos lugares de votación establecidos por el Condado Maricopa y usados para llevar a cabo elecciones previas en la Ciudad, si están disponibles. Los lugares de votación estarán abiertos de las 6:00 a.m. a las 7:00 p.m. el Día de la Elección.

Las boletas electorales deberán ser contadas por el sistema de votación en uso por el Departamento de Elecciones del Condado Maricopa para registrar las elecciones de los votantes como sea autorizado por la ley de Arizona.

Sección 10. Escrutinio de la Elección. Los funcionarios electorales enviarán los votos emitidos al Concilio de la Ciudad para su escrutinio. El Concilio de la Ciudad se reunirá en las Cámaras del Concilio en un día dentro de los veinte (20) días posteriores a la fecha de la elección a fin de escudriñar los retornos de la elección y certificar los resultados, como lo dispone la ley de Arizona, La Escribana de la Ciudad presentará y registrará un certificado del resultado de la elección en la oficina del Registrador del Condado Maricopa: (i) revelando el propósito de la elección, (ii) el número total de votos emitidos y el número total de votos a favor y en contra de crear la deuda y (iii) declarando si se ordena o no la deuda. El Concilio de la Ciudad será gobernado por el voto de la mayoría en la pregunta presentada.

Sección 11. Reporte al Presidente del Senado y al Presidente de la Cámara de Representantes. Si se lleva a cabo una elección totalmente a través de boletas electorales por correo postal, la Escribana de la Ciudad deberá, a más tardar el 1º de enero de 2021, preparar un reporte por escrito al Presidente del Senado y al Presidente de la Cámara de Representantes de la Legislatura de Arizona proporcionando la información requerida por el estatuto A.R.S. § 16-409(B).

Sección 12. Ratificación. Todas las acciones del Concilio de la Ciudad, de funcionarios, empleados y agentes de la Ciudad que estén en conformidad con los propósitos y la intención de esta resolución, ya sea tomada hasta ahora o de aquí en adelante, deberán de ser y son por este medio ratificadas, confirmadas, autorizadas y aprobadas.

APROBADA Y ADOPTADA por el Concilio de la Ciudad de Mesa, Condado Maricopa, Arizona, este 15º día de junio de 2020.

APROBADO: John Giles, Alcalde  
DOY FE: Dee Ann Mickelsen, Secretaria Municipal

## **PRUEBA A**

### **FORMA DE LA BOLETA ELECTORAL OFICIAL PARA LA ELECCIÓN ESPECIAL DE BONOS EN Y PARA LA CIUDAD DE MESA, ARIZONA EL 3 DE NOVIEMBRE DE 2020.**

#### **Disposiciones Generales para la Pregunta de los Bonos**

Las siguientes son disposiciones generales que son aplicables a la pregunta de los bonos. La información específica para los propósitos autorizados se establece en la pregunta de los bonos.

- Además de los propósitos autorizados, los ingresos de los bonos pueden usarse para pagar por el seguro de los bonos u otro apoyo crediticio para los bonos, todos los costos legales, contables, financieros, de asesoría, arquitectónicos, de diseño, de ingeniería y de administración de la construcción, si es aplicable, y todos los otros costos incurridos en conexión con la emisión de los bonos y los propósitos establecidos en la pregunta. La Ciudad puede establecer contratos para cartas de crédito, fianzas de seguridad, líneas de crédito u otro apoyo crediticio o de liquidez en conexión con una o más series de bonos.
- Los bonos pueden ser emitidos en una o más series, como bonos exentos de impuestos o gravables.
- Los bonos pueden ser emitidos en una denominación de \$5,000 cada uno ó en múltiplos de eso.
- Las tasas de interés pueden ser fijas o variables pero no deberán exceder al nueve por ciento (9%) anual.
- Los intereses podrán ser evidenciados por certificados por separado y se pagarán el 1° de julio y el 1° de enero ó más frecuentemente.
- Los bonos, y cualesquiera bonos emitidos para refinanciar los bonos de la Ciudad, pueden venderse a precios que incluyan bonificaciones que no sean más altas que aquellas permitidas por la ley. Los bonos pueden ser refinanciados por medio de la emisión de bonos de refinanciación con un vencimiento promedio ponderado de menos del 75% del vencimiento promedio ponderado de los bonos siendo refinanciados.
- Cada serie de bonos se vencerán a través de un periodo que no excederá veinticinco (25) años desde la fecha de su emisión.
- Los bonos se vencerán en los días de cada año determinados por el Concilio de la Ciudad.

## **ARGUMENTO “A FAVOR” DE LA PREGUNTA 1**

Estimados Votantes:

A nombre de la Mesa Directiva de la cámara de comercio Mesa Chamber of Commerce y de los líderes empresariales de nuestra comunidad, yo le ánimo para que usted vote “Sí” a la Pregunta #1 de las Proposiciones de Mesa.

Durante más de 110 años la cámara de comercio Mesa Chamber of Commerce ha abogado a favor de normas para crear empleos, ampliar la economía y hacer crecer a Mesa para el beneficio tanto de empleadores como de residentes.

A nadie le gusta perder tiempo en el tráfico. El congestionamiento no sólo impacta la cantidad de tiempo que podemos pasar con nuestras familias, sino que también impide el crecimiento económico. El movimiento eficiente de personas y bienes de un lugar a otro es esencial para el comercio. Mejorar la conectividad y aprovechar nuestras autopistas tales como SR 24 permitirán a Mesa atraer más empleos y ampliar las oportunidades económicas.

Nosotros podemos apoyar esta inversión continua en nuestra ciudad y aprovechar \$62 millones de dólares en fondos regionales al mismo tiempo. Éste es un enfoque fiscalmente responsable y un gran rendimiento a la inversión que permite a Mesa continuar prosperando y siendo un excelente lugar dónde vivir y hacer negocios.

Por favor únase a la cámara de comercio Mesa Chamber votando Sí.

Atentamente,

*Sally Harrison*  
*Presidente y Oficial Ejecutiva en Jefe*  
*Mesa Chamber of Commerce*

*Pagado por Mesa Chamber of Commerce*

## **ARGUMENTO “A FAVOR” DE LA PREGUNTA 1**

Estimados Votantes,

La misión de Visit Mesa es promover, comercializar, y vender al área de Mesa como un destino premier para viajes de negocios y de placer durante todo el año, a nombre de nuestras partes interesadas, mientras que mejoramos la calidad de vida de todos los residentes del área. No hay duda de que Mesa es un destino increíble lleno de oportunidades ilimitadas.

Entre las características que hacen que nuestra ciudad sea atractiva para los visitantes está nuestro bien cuidado y bien planificado sistema de transporte. Nosotros necesitamos la Pregunta 1 para continuar esa inversión y asegurar que nuestras carreteras sean seguras y estén bien conectadas para nuestros visitantes y para nuestros residentes.

**NOTE: Los argumentos son las opiniones del autor (autores) y fueron reproducidos exactamente como fueron presentados en la versión original en inglés (ortografía, gramática, puntuación, contenido)**

Además, la Pregunta 1 también puede seguir mejorando la excelente reputación de Mesa asegurando que nuestra ciudad sea más habitable y más peatonal. Este bono mejorará la conectividad y la movilidad a través de Mesa por medio de vías de uso compartido a lo largo de canales/autopistas, carriles ciclistas por separado, y mejoramientos peatonales optimizados. Estos mejoramientos pueden ayudar a atraer visitantes con estilos de vida activos como otra actividad atractiva en la que ellos puedan participen durante su visita.

Con innumerables lugares para nuevos descubrimientos, deportes competitivos, aventuras del salvaje oeste, y cocina de la granja a la mesa, Mesa es una ciudad que no conoce límites. Desde lo urbano hasta lo rural, del pico de la montaña al suelo del desierto, de las artes y la cultura a la vida silvestre y la vida nocturna, todos y cada uno de los visitantes tienen acceso sin paralelo a una de las variedades más ricas de ofrecimientos para los visitantes en el país. Nosotros creemos que la Pregunta 1 ayuda a Mesa a seguir siendo un destino que es verdaderamente una "Ciudad Sin Límites".

Sinceramente,

*Marc J. Garcia*  
*Presidente y Oficial Ejecutivo en Jefe*  
*Visit Mesa*

*Pagado por Visit Mesa*

#### **ARGUMENTO "A FAVOR" DE LA PREGUNTA 1**

Estimados Votantes:

Mesa va en la dirección correcta. La ciudad fue clasificada dentro de las mejores 20 a nivel nacional tanto como "Una de las Ciudades Mejor Administradas en los Estados Unidos" como una de las "Mejores Ciudades Grandes de los Estados Unidos Dónde Vivir" de acuerdo a WalletHub. De hecho, Mesa estuvo entre las mejores 10 en asequibilidad y seguridad.

Parte de nuestro éxito radica en nuestro compromiso continuo hacia la protección de nuestra calidad de vida. Como Alcalde, yo he traído renovado enfoque y atención a los vecindarios de Mesa, mejorando las oportunidades educativas, y apoyando a los residentes más vulnerables de la ciudad. También he trabajado estrechamente con mis compañeros miembros del concilio para continuar nuestro compromiso permanente hacia el transporte – por eso estoy apoyando la Pregunta 1.

No sólo necesitamos invertir en nuestros caminos para mantener a nuestros residentes seguros, sino que el transporte también es fundamental para la capacidad de Mesa a largo plazo atrayendo empleos e inversión económica. El congestionamiento perjudica el crecimiento económico y tenemos que asegurarnos de que hayamos mejorado la conectividad para aprovechar el SR24 y otros factores económicos.

La Pregunta 1 también hace que nuestra ciudad sea más habitable y peatonal invirtiendo en más caminos de uso compartido, carriles ciclistas, y mejoras peatonales. Estas inversiones no sólo mejoran la recreación, sino que también reducen la contaminación atmosférica y mejoran la calidad del aire.

Es un honor para mí servir a los ciudadanos de Mesa como su alcalde. Esta ciudad siempre ha sido un lugar especial para mí y yo he hecho todo lo posible para mejorar el estado de mi comunidad. La Pregunta 1 es el siguiente paso para mantener a Mesa moviéndose en la dirección correcta. Únase votando sí.

Alcalde John Giles

*Pagado por John Giles para Alcalde*

#### **ARGUMENTO "A FAVOR" DE LA PREGUNTA 1**

Estimados Votantes:

La organización United Mesa Firefighters ha estado sirviendo a los Bomberos y a los ciudadanos de Mesa durante más de 40 años. Nosotros tenemos una larga y orgullosa tradición de proteger y mejorar los intereses del personal del servicio de bomberos, nuestros departamentos de bomberos, y las comunidades a las que servimos. Estamos pidiéndole su ayuda al apoyar la Pregunta 1.

No sólo las calles son importantes para mover personas, bienes, y servicios a través de la ciudad, sino que también es de vital importancia asegurar que la seguridad pública pueda estar allí cuando usted más nos necesite. Cuando cada segunda cuenta, los caminos que están dañados, congestionados, o incompletos pueden ser la diferencia entre una recuperación total o problemas médicos permanentes.

Mesa ha crecido significativamente durante los últimos años, particularmente el Este de Mesa. Con el fin de mantener bajos los tiempos de respuesta y asegurar que los primeros respondientes puedan llegar a las nuevas familias y personas de mayor edad que han elegido mudarse a nuestra comunidad, nosotros necesitamos invertir en nuestro transporte. Las inversiones en caminos, carriles ciclistas, y mejoramientos peatonales también mantienen seguros a nuestros ciudadanos y reducen los accidentes.

Estamos orgullosos de servir a Mesa y le pedimos que usted invierta en nuestro transporte para que nosotros podamos seguir haciendo nuestro trabajo de la manera más eficiente posible. Únase a United Mesa Firefighters este noviembre y vote Sí a la Pregunta 1.

Dale Crogan, Presidente  
United Mesa Firefighters

*Pagado por Yes on Question 1 - Connecting Mesa's Neighborhoods*

**NOTE: Los argumentos son las opiniones del autor (autores) y fueron reproducidos exactamente como fueron presentados en la versión original en inglés (ortografía, gramática, puntuación, contenido)**

## ARGUMENTO “A FAVOR” DE LA PREGUNTA 1

Estimados Votantes:

Como residentes de Mesa desde hace mucho tiempo, nosotros hemos visto a nuestra ciudad crecer y cambiar a través de los años. Una cosa que siempre ha sido cierta acerca de Mesa es su carácter único como una ciudad segura y muy habitable. Uno de los sellos distintivos de ese carácter ha sido nuestro compromiso hacia sistemas de transporte bien planeados y bien mantenidos.

La inversión en sistemas de transporte apoya la calidad de vida de Mesa. Mantener nuestros caminos protege a nuestras familias, amigos y visitantes. Los caminos bien diseñados y bien mantenidos evitan colisiones y aseguran que nuestros seres queridos puedan llegar en forma segura a la escuela, el trabajo, la iglesia, u otros destinos. Los fondos del bono pagarán por los mejoramientos necesarios que ayudarán a conectar de forma segura a los vecindarios de Mesa con los centros de empleo por un bajo costo anual de \$18 por cada \$100,000 en el valor del avalúo residencial.

La Pregunta 1 preparará a Mesa para el futuro. Ayudará a Mesa a atraer oportunidades económicas impactando el crecimiento de empleos. Ayudará a mejorar la calidad del aire al reducir el congestionamiento y hacer que nuestra ciudad sea más amigable hacia los peatones.

En general, la Pregunta 1 es una inversión continua en el transporte, una de las cosas clave que han hecho de Mesa un excelente lugar dónde vivir. Por favor únanse votando Sí a la Pregunta 1.

*Beth Coons  
Deanna Villanueva-Saucedo  
F. Rockne Arnett  
Natascha Ovando-Karadsheh  
Michael T. Hughes  
Claudia R. Walters  
Richard J. Adams Jr.  
Michael T. Hutchinson  
W. Dea Montague*

*Pagado por Yes on Question 1 - Connecting Mesa's  
Neighborhoods*

## ARGUMENTO “EN CONTRA” DE LA PREGUNTA 1

La Oficina de la Secretaría Municipal no recibió ningunos argumentos "En Contra" de la medida.

**NOTE: Los argumentos son las opiniones del autor (autores) y fueron reproducidos exactamente como fueron presentados en la versión original en inglés (ortografía, gramática, puntuación, contenido)**

## INFORMACIÓN FINANCIERA

La Ciudad de Mesa, Arizona (la "Ciudad"), está solicitando autorización para emitir bonos de obligación general por una cantidad que no exceda a los \$100,000,000 para financiar los proyectos descritos en la pregunta de la boleta electoral en esto. La Ciudad actualmente tiene pendientes \$334,760,000 en bonos de obligación general. La Ciudad anticipa amortizar o pagar las emisiones de bonos durante un período no más largo de veinticinco (25) años a partir de la fecha de la emisión de cada serie. Las tasas definitivas de interés de los bonos se fijarán en el momento de la venta y en ningún caso dichas tasas de interés podrán exceder la tasa máxima interés establecida en la boleta electoral.

Bajo la Ley de Arizona, las ciudades y los pueblos están sujetos a dos limitaciones de deuda que están basadas en el 20% y 6% de la valuación total neta en efectivo tasada de la Ciudad. Sin embargo, no se pueden ni se emitirán bonos que, en el momento de la emisión, hagan que la Ciudad exceda cualquiera de las limitaciones constitucionales a las deudas. A continuación, se resumen las dos categorías de deuda y las limitaciones a las deudas para la Ciudad. Si se autorizan, los bonos de obligación general se emitirán contra las limitaciones de deuda de la Ciudad de la siguiente manera:

<u>Categoría</u>	<u>20%</u>	<u>6%</u>
Proyectos Elegibles	Agua, Luz Artificial, Drenaje, Espacio Abierto, Parques, Instalaciones Recreativas, Seguridad Pública, Instalaciones de Servicios de Emergencia y Calles e Instalaciones de Transporte	Infraestructura General de la Ciudad
Bonos de Obligación General Pendientes Actualmente	\$ 334,309,692	\$ 450,308
Bonos de Obligación General Propuestos (a)	\$ 100,000,000	\$ -
Valuación Total Neta en Efectivo Tasada Actualmente (2020-2021) (b)	\$5,285,040,458	\$5,285,040,458
Limitación Constitucional a la Deuda (2020-2021) (b)	\$1,057,008,091	\$ 317,102,427

(a) Se espera que los bonos de obligación general propuestos se emitan en cinco (5) emisiones.

(b) La valuación total neta en efectivo tasada preliminar para 2020-2021 como se publicó en el *Extracto de la Lista de Tasación* del Departamento de Ingresos de Arizona.

## COSTOS ESTIMADOS

Si la elección especial de bonos es exitosa, la Ciudad espera que se vendan cinco series de bonos y que los costos totales de emisión de los bonos sean de \$165,000 por cada serie de bonos. **El costo total estimado de la autorización de bonos propuesta, incluyendo al capital principal y los intereses es de \$156,873,667.**

## FUENTE DE REEMBOLSO

La fuente prevista para pagar por los bonos será el gravamen de impuestos ad valorem sobre todas las propiedades imponibles dentro de la Ciudad.



**CIUDAD DE MESA, ARIZONA  
ELECCIÓN ESPECIAL DE BONOS**

**IMPACTO FISCAL ESTIMADO**

Las siguientes tablas ilustran el costo anual y mensual estimado para los contribuyentes de impuestos, incluyendo al capital principal y el interés, basado en varios tipos de propiedades, valores de la propiedad y valores tasados. Para determinar su aumento estimado de impuestos, consulte su declaración de impuestos sobre la propiedad que identifica el valor evaluado específico de su propiedad.

TASA ANUAL DE IMPUESTOS PROMEDIO DE LOS BONOS ESTIMADA POR CADA \$100  
DE LA VALUACIÓN DE LA PROPIEDAD LIMITADA TASADA: \$0.18

**PROPIEDAD RESIDENCIAL**

(Evaluada al 10% del valor limitado de la propiedad)

<i>Valor para Propósito/s de Impuestos</i>	<i>Valor Limitado Tasado de la Propiedad</i>	<i>Costo Anual Promedio Calculado (b)</i>	<i>Costo Mensual Promedio Calculado (b)</i>
\$100,000	\$10,000	\$18.00	\$1.50
143,050 (c)	14,305 (c)	25.75	2.15
250,000	25,000	45.00	3.75

**El impacto fiscal sobre el plazo de los bonos en una residencia ocupada por el propietario valorada por el Evaluador del Condado en \$250,000 se calcula a \$45.00 al año durante 24 años, ó en un costo total de \$1,080. (d)**

**PROPIEDAD COMERCIAL**

(Evaluada al 18% del valor limitado de la propiedad)

<i>Valor para Propósito/s de Impuestos</i>	<i>Valor Limitado Tasado de la Propiedad</i>	<i>Costo Anual Promedio Calculado (b)</i>	<i>Costo Mensual Promedio Calculado (b)</i>
\$ 406,450 (c)	\$ 73,161 (c)	\$131.69	\$10.97
1,000,000	180,000	324.00	27.00

**El impacto fiscal sobre el plazo de los bonos en una propiedad comercial valorada por el Evaluador del Condado en \$1,000,000 se calcula a \$324.00 al año durante 24 años, ó en un costo total de \$7,776.00. (d)**

**PROPIEDAD AGRÍCOLA U OTRA PROPIEDAD VACANTE**

(Evaluada al 15% del valor limitado de la propiedad)

<i>Valor para Propósito/s de Impuestos</i>	<i>Valor Limitado Tasado de la Propiedad</i>	<i>Costo Anual Promedio Calculado (b)</i>	<i>Costo Mensual Promedio Calculado (b)</i>
\$ 39,391 (c)	\$ 5,909 (c)	\$10.64	\$0.89
100,000	15,000	27.00	\$2.25

**El impacto fiscal sobre el plazo de los bonos en propiedades agrícolas u otras propiedades vacantes valoradas por el Evaluador del Condado en \$100,000 se calcula a \$27.00 al año durante 24 años, ó en un costo total de \$648.00. (d)**

- (a) El valor neto limitado de la propiedad tasada es el valor de la propiedad en una factura de impuestos que se usa para propósitos fiscales y no representa necesariamente el valor del mercado. Este valor no puede aumentar más de un 5% con respecto al año previo si la propiedad no ha cambiado. Para la propiedad comercial, sólo la propiedad evaluada localmente está sujeta a este límite.
- (b) Costo basado en la tasa promedio estimada del impuesto sobre los bonos durante la vida de la emisión de bonos y otras asunciones de financiamiento que están sujetas a cambios.
- (c) Valor típico estimado (medio) de las propiedades residenciales ocupadas por el propietario, de las propiedades comerciales o de las propiedades agrícolas o propiedades vacantes, como sea aplicable, dentro de la Ciudad de los valores publicados en el sitio web de la Oficina del Asesor del Condado Maricopa.
- (d) Supone que el valor neto limitado tasado de la propiedad cambia por la cantidad que sea menor del 5% ó de la mitad del valor neto total limitado tasado de la propiedad de la Ciudad que se muestra en el programa de servicio de la deuda proyectada.

**CIUDAD DE MESA, ARIZONA  
ELECCIÓN ESPECIAL DE BONOS**

**PROGRAMAS DE SERVICIO ANUAL DE LA DEUDA**

El siguiente programa de retiro de la deuda y las tasas estimadas de los impuestos secundarios se muestran para la pregunta en la boleta electoral. El valor neto limitado tasado de la propiedad estimado para el año fiscal 2020-21 es una cantidad preliminar como ha sido publicada en el *Extracto de la Lista de Tasación* del Departamento de Ingresos de Arizona y para todos los años subsiguientes se basa en los niveles de crecimiento dictados por los Estatutos de Arizona Modificados.

**Programa de Pago Estimado para los Bonos Propuestos de la Ciudad**

Año Fiscal	Valor Neto Limitado Tasado de la Propiedad Estimado (b)	Tasas de Impuestos de los Bonos Existente	Servicio de la Deuda de los Bonos de Obligación General Existentes		Programa de Pago Estimado para los Bonos Propuestos de la Ciudad (a)										Servicio de la Deuda de los Bonos Nuevos	Tasas de Impuestos de los		
					\$10,000,000		\$20,000,000		\$25,000,000		\$25,000,000		\$20,000,000					
					Serie de 2021		Serie de 2022		Serie de 2023		Serie de 2024		Serie de 2025					
					Principal	Intereses (c)	Principal	Intereses (c)	Principal	Intereses (c)	Principal	Intereses (c)	Principal	Intereses (c)				
2020/21	\$3,736,210,059	\$1.12	\$20,450,000	\$11,639,677														
2021/22	3,736,210,059	0.90	21,165,000	10,956,057	\$3,045,000	\$541,667											\$3,586,667	\$0.10
2022/23	3,736,210,059	0.90	21,825,000	10,259,177	230,000	347,750	\$3,300,000	\$1,083,333									4,961,083	0.14
2023/24	3,736,210,059	0.91	22,660,000	9,512,491	240,000	336,250	545,000	835,000	\$2,235,000	\$1,354,167							5,545,417	0.16
2024/25	3,736,210,059	0.93	24,295,000	8,743,991	250,000	324,250	575,000	807,750	745,000	1,138,250	\$935,000	\$1,354,167					6,129,417	0.17
2025/26	3,736,210,059	0.95	25,740,000	7,875,451	265,000	311,750	605,000	779,000	785,000	1,101,000	790,000	1,203,250	\$530,000	\$1,083,333	7,453,333		7,453,333	0.21
2026/27	3,736,210,059	0.95	26,665,000	7,000,370	275,000	298,500	635,000	748,750	820,000	1,061,750	825,000	1,163,750	640,000	973,500	7,441,250		7,441,250	0.21
2027/28	3,736,210,059	0.95	27,735,000	6,022,245	290,000	284,750	665,000	717,000	865,000	1,020,750	870,000	1,122,500	670,000	941,500	7,446,500		7,446,500	0.21
2028/29	3,736,210,059	0.92	27,590,000	5,008,937	305,000	270,250	700,000	683,750	905,000	977,500	910,000	1,079,000	705,000	908,000	7,443,500		7,443,500	0.21
2029/30	3,736,210,059	0.72	21,535,000	4,013,375	320,000	255,000	735,000	648,750	950,000	932,250	960,000	1,033,500	740,000	872,750	7,447,250		7,447,250	0.21
2030/31	3,736,210,059	0.65	20,250,000	2,997,563	335,000	239,000	770,000	612,000	1,000,000	884,750	1,005,000	985,500	775,000	835,750	7,442,000		7,442,000	0.21
2031/32	3,736,210,059	0.66	21,145,000	2,292,713	355,000	222,250	810,000	573,500	1,050,000	834,750	1,055,000	935,250	815,000	797,000	7,447,750		7,447,750	0.21
2032/33	3,736,210,059	0.66	21,955,000	1,642,163	370,000	204,500	850,000	533,000	1,100,000	782,250	1,110,000	882,500	855,000	756,250	7,443,500		7,443,500	0.21
2033/34	3,736,210,059	0.30	9,690,000	974,713	390,000	186,000	890,000	490,500	1,155,000	727,250	1,165,000	827,000	895,000	713,500	7,439,250		7,439,250	0.21
2034/35	3,736,210,059	0.23	7,430,000	700,113	410,000	166,500	935,000	446,000	1,215,000	669,500	1,220,000	768,750	940,000	668,750	7,439,500		7,439,500	0.21
2035/36	3,736,210,059	0.22	7,245,000	463,913	430,000	146,000	980,000	399,250	1,275,000	608,750	1,285,000	707,750	990,000	621,750	7,443,500		7,443,500	0.21
2036/37	3,736,210,059	0.14	4,605,000	234,250	450,000	124,500	1,030,000	350,250	1,340,000	545,000	1,350,000	643,500	1,040,000	572,250	7,445,500		7,445,500	0.21
2037/38	3,736,210,059	0.05	1,635,000	86,025	475,000	102,000	1,080,000	298,750	1,405,000	478,000	1,415,000	576,000	1,090,000	520,250	7,440,000		7,440,000	0.21
2038/39	3,736,210,059	0.03	1,145,000	34,350	495,000	78,250	1,135,000	244,750	1,475,000	407,750	1,485,000	505,250	1,145,000	465,750	7,436,750		7,436,750	0.21
2039/40	3,736,210,059				520,000	53,500	1,195,000	188,000	1,550,000	334,000	1,560,000	431,000	1,200,000	408,500	7,440,000		7,440,000	0.21
2040/41	3,736,210,059				550,000	27,500	1,250,000	128,250	1,625,000	256,500	1,640,000	353,000	1,260,000	348,500	7,438,750		7,438,750	0.21
2041/42	3,736,210,059						1,315,000	65,750	1,710,000	175,250	1,720,000	271,000	1,325,000	285,500	6,867,500		6,867,500	0.19
2042/43	3,736,210,059								1,795,000	89,750	1,805,000	185,000	1,390,000	219,250	5,484,000		5,484,000	0.15
2043/44	3,736,210,059										1,895,000	94,750	1,460,000	149,750	3,599,500		3,599,500	0.10
2044/45	3,736,210,059												1,535,000	76,750	1,611,750		1,611,750	0.05
<b>TOTAL</b>			<b>\$334,760,000</b>		<b>\$10,000,000</b>		<b>\$20,000,000</b>		<b>\$25,000,000</b>		<b>\$25,000,000</b>		<b>\$20,000,000</b>		<b>\$156,873,667</b>		<b>\$0.18 (e)</b>	

- (a) Supone bonos emitidos en cinco (5) series.
- (b) El año fiscal 2020-21 es preliminar como lo ha reportado el Departamento de Ingresos de Arizona. Todos los años subsiguientes suponen un crecimiento del 0.00%.
- (c) El interés se calcula al 5.00% para los bonos propuestos para su emisión.
- (d) La tasa de impuestos de los bonos para el año fiscal 2020-21 es de \$1.1171. Las tasas de impuestos de los bonos son por cada \$100 del valor neto limitado tasado de la propiedad para propósitos fiscales. Los años subsiguientes son tasas de impuestos proyectadas basadas en una tasa de morosidad de pago supuesta del 5%.
- (e) Promedio estimado del aumento de la tasa de impuestos secundarios de la venta propuesta de bonos autorizados en la elección de bonos de obligación general de 2020.

**THIS PAGE INTENTIONALLY LEFT BLANK**  
**ESTA PÁGINA SE DEJÓ EN BLANCO INTENCIONALMENTE**

CITY OF MESA  
OFFICE OF THE CITY CLERK  
20 EAST MAIN STREET, SUITE 150  
P.O. BOX 1466  
MESA, AZ 85211-1466  
(480) 644-4868 • (480) 644-I VOTE



Non-Profit Org.  
U.S. Postage  
**PAID**  
Phoenix, AZ  
Permit No. 1

**OFFICIAL VOTING MATERIALS** - ONLY ONE PAMPHLET HAS BEEN MAILED TO EACH HOUSEHOLD CONTAINING A REGISTERED VOTER. PLEASE MAKE IT AVAILABLE TO ALL REGISTERED VOTERS IN THE HOUSEHOLD.

**MATERIALES OFICIALES ELECTORALES** - SOLAMENTE UN FOLLETO SE HA ENVIADO A CADA DOMICILIO EN EL CUAL RESIDE UN VOTANTE REGISTRADO. FAVOR DE UTILIZARLO PARA TODOS LOS VOTANTES REGISTRADOS EN SU DOMICILIO.

<b>POLLING LOCATION INFORMATION</b>	↓	<b>LUGAR DE VOTACIÓN ASIGNADO INFORMACION</b>
---	---	---

Visit [recorder.maricopa.gov/pollingplace/](https://recorder.maricopa.gov/pollingplace/)  
For your current polling location or visit  
[BeBallotReady.vote](https://BeBallotReady.vote)

Visite [recorder.maricopa.gov/pollingplace/](https://recorder.maricopa.gov/pollingplace/)  
Para su lugar de votacion asignado o visite  
[TengaBoletaLista.Voto](https://TengaBoletaLista.Voto)

<b>CITY OF MESA, ARIZONA</b>		<b>CIUDAD DE MESA, ARIZONA</b>
<b>PUBLICITY PAMPHLET</b>		<b>FOLLETO DE PUBLICIDAD</b>
<b>GENERAL ELECTION NOVEMBER 3, 2020</b>		<b>ELECCIÓN GENERAL 3 DE NOVIEMBRE DE 2020</b>